



**UMOWA NR 00000/00  
O ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW  
(LOKAL W BUDYNKU WIELOLOKALOWEGO)**

**Zawarta w dniu 00-00-2023**

**§ 1  
Strony umowy**

- Usługobiorca:**  
Imię i nazwisko lub nazwa: WOJCIECH KOWALSKI  
PESEL lub NIP: 00000000000  
Kod nabywcy: 000000
- Przedsiębiorstwo** Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Gdyni; ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia; NIP 586-010-44-34; REGON: 190563879; KRS 0000126973; sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; wysokość kapitału zakładowego: 297.840.000 zł, w którego imieniu na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa osoba wskazana w podpisach stron.

**§ 2**

**Przedmiot i okres obowiązywania umowy**

- Umowa dotyczy lokalu zlokalizowanego w: ....., znajdującego się w budynku wielolokalowym, w odniesieniu do którego została zawarta odrębna umowa główna, identyfikowanego jako punkt rozliczeniowy: .....
- Przedsiębiorstwo** świadczy na rzecz **Usługobiorcy** usługi w zakresie:
  - zaopatrzenia w wodę,
  - odprowadzania ścieków,
- Sposoby i terminy wzajemnych rozliczeń:
  - całkowita ilość dostarczonej wody do budynku wielolokalowego ustalana jest na podstawie wskazań wodomierza głównego,
  - rozliczenia ilości dostarczonej do lokalu wody i odprowadzanych ścieków ustala się w oparciu o raporty lokalowe sporządzone przez właściciela bądź zarządcę budynku wielolokalowego, zgodnie z zawartą z nim przez **Przedsiębiorstwo** odrębną umową, o której mowa w ust. 1,
  - okres obrotowy wynosi 3 miesiące i zaczyna się od .....
  - okres obowiązywania umowy jest nieoznaczony i rozpoczyna się od dnia .....

**§ 3**

**Oświadczenia**

- Usługobiorca** oświadcza, że:
  - zobowiązuje się do regularnego przekazywania wskazań wodomierza lokalowego mierzącego ilość wody dostarczonej do lokalu, o którym mowa w § 2 ust. 1 osobie wskazanej w § 2 ust. 3 lit. b oraz do zapewnienia dostępu **Przedsiębiorstwa** do tego wodomierza,
  - poinformuje **Przedsiębiorstwo** o utracie tytułu prawnego do lokalu, o którym mowa w § 2 ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od tego zdarzenia,
  - zobowiązuje się do wymiany na własny koszt wodomierza lokalowego, o którym mowa pod lit. a) w przypadku jego awarii, zerwania lub uszkodzenia plomby oraz w razie utraty przez ten wodomierz cech legalizacyjnych – niezwłocznie od wystąpienia którejkolwiek z tych okoliczności.
- Przedsiębiorstwo** oświadcza, że w przypadku nieotrzymania przez **Przedsiębiorstwo** raportu lokalowego lub otrzymania raportu, którego treść jest dotknięta błędem uniemożliwiającym dokonanie rozliczenia w oparciu o ten raport, **Przedsiębiorstwo** dokona rozliczenia na podstawie wskazań samego wodomierza głównego, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie szacunku.

**§ 4**

**Załączniki do umowy i postanowienia końcowe**

- Integralną częścią umowy są:
  - Załącznik 1. Ogólne warunki umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków
  - Załącznik 2. Ceny, stawki oraz tabela dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń, wynikające z taryfy obowiązującej w dniu zawarcia umowy
  - Załącznik 3. Ustalenia zawarte w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez Przedsiębiorstwo
  - Załącznik 4. Ogólne informacje dla konsumenta
- Usługobiorca** oświadcza, że otrzymał załączniki wymienione w § 4 ust. 1, zapoznał się z nimi i akceptuje ich treść.
- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
- Niniejsza umowa stanowi pełne unormowanie stosunków prawnych między stronami w związku z czym tracą moc wszelkie dotychczasowe umowy, dotyczące w całości lub w części tego zakresu.

Podpisy stron

<b>Usługobiorca</b> lub jego pełnomocnik	<b>Przedsiębiorstwo</b>
--	-------------------------

