

UMOWA NR
O ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW
(BUDYNEK WIELOLOKALOWY Z INDYWIDUALNYM ROZLICZANIEM UŻYTKOWNIKÓW LOKALI)

zawarta w dniu w Gdyni pomiędzy Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Gdyni; ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia; e-mail: biuro@pewik.gdynia.pl lub bok@pewik.gdynia.pl; telefon: +48 58 66 87 311; NIP 586-010-44-34; REGON: 190563879; KRS 0000126973; sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; wysokość kapitału zakładowego: zł, (zwanym w umowie **Przedsiębiorstwem**), w którego imieniu na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa

.....
a
....., PESEL/NIP,
z siedzibą/zamieszkałym(a) w, ul. (zwanym(a) w umowie **Usługobiorcą**).

§ 1

1. Umowa określa warunki, na jakich **Przedsiębiorstwo** świadczy na rzecz **Usługobiorcy** usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę budynku położonego w: i odprowadzania pochodzących z niego ścieków, oraz zasady prowadzenia rozliczeń z tego tytułu.
2. **Przedsiębiorstwo** ustala ilość dostarczonej do budynku wody na podstawie wskazań wodomierza głównego.
3. **Przedsiębiorstwo** ustala ilość odprowadzonych z budynku ścieków jako równą ilości pobranej wody, na podstawie wskazań wodomierza głównego.

§ 2

1. Rozliczenie należności następuje na podstawie faktur wystawianych przez **Przedsiębiorstwo**:
 - a. w kwartalnych okresach rozliczeniowych - w przypadku Usługobiorców będących osobami fizycznymi nieprowadzącymi działalności gospodarczej,
 - b. w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych - w przypadku pozostałych Usługobiorców.
2. Ustalenie należności za wodę dostarczoną do poszczególnych lokali, z których korzystają osoby będące stronami odrębnych umów z **Przedsiębiorstwem** i za odprowadzone z tych lokali ścieki, następuje w oparciu o raporty sporządzane przez **Usługobiorcę**.
3. Szczegółowe warunki prowadzenia rozliczeń, w tym termin przekazywania **Przedsiębiorstwu** raportu, określają ogólne warunki umowy.

§ 3

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony od dnia r.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 4

1. Integralną część umowy stanowią:
 - a. ogólne warunki umowy,
 - b. ceny, stawki oraz tabela dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń, wynikające z taryfy obowiązującej w dniu zawarcia umowy,
 - c. ustalenia zawarte w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez **Przedsiębiorstwa**,
 - d. informacja, o której mowa w art.12 ust.1 ustawy o prawach konsumenta (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.683) – w przypadku gdy umowa z konsumentem zawierana jest poza lokalem **Przedsiębiorstwa** lub na odległość,
 - e. wzór raportu o ilości wody i ścieków.
2. **Usługobiorca** oświadcza, że otrzymał dokumenty stanowiące integralne części umowy, zapoznał się z nimi i akceptuje ich treść.

§ 5

Niniejsza umowa stanowi pełne unormowanie stosunków prawnych między stronami w zakresie określonym w § 1, w związku z czym tracą moc wszelkie dotychczasowe umowy, dotyczące w całości lub w części tego zakresu.

USŁUGOBIORCA
(czytelny podpis)

PRZEDSIĘBIORSTWO