

Opis zabudowy:

Na nieruchomości zlokalizowane są budynki o powierzchni, odpowiednio:

1: wiaty garażowa - około 428 m²,

2: garaż - około 87 m²,

3: garaż – około 95 m²,

4: budynek podziemny (skład opału, kotłownia z kominem) – około 85 m²,

5: stacja transformatorowa abonencka – około 64 m², własność PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., granicą stron eksploatacji jest odłącznik w polu nr 5. Właścicielem przyłączy SN doprowadzonych do trafostacji jest Energa Operator S.A. Najemca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu dla Energa Operator S.A. do stacji transformatorowej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz odpowiedzialny za eksploatację stacji, przeglądy, pomiary itp., zgodnie z ustaleniami z Energa Operator (np.: aktualna Instrukcja współpracy ruchowej pomiędzy Pewik Gdynia a Energa Operator, oprócz kwestii eksploatacyjnych wymienia osoby upoważnione do jej obsługi, kontaktu z Rejonową Dyspozycją Ruchu Energa Operator, granice własności i eksploatacji, numery telefonów, osoby z wymienionymi uprawnieniami energetycznymi),

6: budynek z częścią warsztatową, biurowo – socjalną, magazynową - około 595 m².